

Elenco Sintetico Documenti MODELLO ISEE

Ricordiamo che la Dichiarazione Sostitutiva Unica è una dichiarazione del cittadino, il quale si assume la responsabilità, anche penale, di quanto dichiarato. Il “dichiarante” pertanto prima di sottoscrivere il modello deve leggerlo attentamente e verificando la correttezza dei dati inseriti.

La nuova normativa prevede che per l’elaborazione del modello Isee si dichiarino tutti i redditi percepiti due anni prima (es. isee 2021 redditi 2019) compresa la situazione patrimoniale mobiliare ed immobiliare (es. isee 2021: possesso fabbricati al 31/12/2019, saldo c/c al 31 dicembre 2019). Nella DSU si dichiarano inoltre i coniugi iscritti all’AIRE ed i relativi redditi anche se percepiti e dichiarati all’estero.

- **Documento d’identità** in corso di validità.
- **Cellulare, riferimento e-mail titolare della richiesta.**
- **Autocertificazione stato di famiglia** (come risultante al momento della presentazione della richiesta).
- **Codice fiscale di ogni componente il nucleo familiare** (anche per coniuge e figli fiscalmente a carico con diversa residenza)
- **Certificazioni attestanti il riconoscimento d’invalidità** se presenti nel nucleo familiare.
- **Dichiarazione dei redditi 730/Redditi P.F.** di tutti i componenti il nucleo familiare (riferita ai redditi di due anni prima es. isee 2021 redditi 2019) e relative C.U.
- **Certificazione di tutti i redditi percepiti due anni prima la richiesta (es per isee 2021 certificazioni emesse nel 2020 per i redditi 2019):** C.U. certificazioni riferite a collaborazioni occasionali, sportive, dottorati di ricerca, borse di studio, indennità esenti irpef erogate da Enti diversi dall’Inps, assegno di mantenimento percepito dai figli in seguito a separazione, certificazioni redditi percepiti all’estero o percepiti da Organismi come il Vaticano, Fao, contributo per retta presso casa di riposo se l’erogazione non è collegata ad invalidità, ecc..
- **Autocertificazione importo assegno familiare percepito 2 anni prima della richiesta** (es. per isee 2021 importo percepito nel 2019) se presente lavoratore dipendente della Pubblica Amministrazione.
- **Redditi mobiliari** posseduti alla data del **31 dicembre di 2 anni prima della richiesta** da tutti i componenti del nucleo familiare (es. **ammontare del saldo e giacenza media dei conti correnti bancari e/o postali, libretti postali**); ammontare dei capitali investiti in BOT,CCT, azioni, fondi di investimento, **buoni fruttiferi**; ammontare dei premi assicurativi sulla vita versati dalla data della stipula e fino al 31 dicembre dei 2 anni precedenti la richiesta). E’ necessario il codice fiscale dell’op. finanziario e il numero identificativo del rapporto.
- **Redditi mobiliari:** nel caso di partecipazioni in società o attività da lavoro autonomo compilare anche lo schema presente nel retro di questo foglio.
- **Reddito dominicale dei terreni se agricoli**, posseduti da ogni componente il nucleo familiare al 31 dicembre di 2 anni precedenti la richiesta. **Se i terreni sono edificabili serve il valore imponibile ai fini IMU.**
- **Rendita catastale dei fabbricati** posseduti da ogni componente il nucleo familiare al 31 dicembre di 2 anni precedenti la richiesta, valore ai fini IVIE per immobili all’estero
- **Ammontare del capitale residuo alla data del 31 dicembre di 2 anni precedenti la richiesta**, sui **mutui contratti** per l’acquisto di fabbricati (valore riportato sul piano di ammortamento).
- **Contratto di locazione registrato** in corso di validità.
- **Targa Auto, Motoveicoli di cilindrata 500 cc e superiore**, navi ed imbarcazioni da diporto, posseduti alla data di presentazione, da tutti i componenti del nucleo familiare
- **Nel caso di Isee per richieste inerenti, figli minori, le informazioni suddette sono necessarie per entrambi i genitori anche se non sono coniugati ed hanno residenze distinte.**

Compilare solo nel caso di componente del nucleo familiare: Titolare della ditta individuale e/o Socio della Società cod.fisc./p.Iva.....**Prospetto di bilancio compilato ai fini della presentazione della
Dichiarazione Sostitutiva Unica ai fini ISE e ISEE**

Il/la sottoscritto/a C.F.....

DICHIARA CHE IL PATRIMONIO NETTO PER L'ANNO _____**Aziende per le quali è obbligatoria la redazione del bilancio**

Patrimonio netto risultante dall'ultimo bilancio approvato anteriormente alla data di presentazione della Dichiarazione Sostitutiva Unica ai fini ISE e ISEE	€uro : _____
--	--------------

Quote di competenza del Patrimonio Netto
(personale e di spettanza di altri componenti il nucleo familiare)

Cognome e Nome	Quote di partecipazione %	Patrimonio Netto di Competenza
		€uro _____
		€uro _____
		€uro _____

Aziende per le quali NON è obbligatoria la redazione del bilancio

Prospetto al 31 dicembre di 2 anni precedenti la presentazione della Dichiarazione Sostitutiva Unica

Somme delle rimanenze finali (Il valore si può desumere dall'inventario. Può essere può essere desunto dal rigo RG38 del modello Redditi P.F.)	A	€uro _____
Costo complessivo dei beni ammortizzabili (Il valore si desume dal libro dei cespiti ammortizzati)	B	€uro _____
Quote di ammortamento relative al complesso dei beni ammortizzabili	C	€uro _____
Altri cespiti o beni patrimoniali (c/c aziendali, valore di brevetti e/o marchi posseduti dall'azienda, valore di partecipazioni possedute dalla società, ecc.)	D	€uro _____
Patrimonio mobiliare da indicare in dichiarazione ISE e ISEE	A+B-C+D	€uro _____

Quote di competenza del Patrimonio Netto al 31 dicembre di 2 anni precedenti la presentazione della Dichiarazione Sostitutiva Unica (personale e di spettanza di altri componenti il nucleo familiare)

Cognome e Nome	Quote di partecipazione %	Patrimonio Netto di Competenza
		€uro _____
		€uro _____
		€uro _____

Data _____

In Fede _____