

# check-list documenti

## 730 o UNICO REDDITI PF

**NOTA BENE** ricorda di consegnare sempre per il 730:

- la delega per il consenso all'accesso al precompilato dell'AdE
- fotocopia di tutta la documentazione attestante le spese sostenute anche se inerenti a spese sostenute nel passato che si detraggono in più anni

### Documenti portare in copia e per verifica, in originale:

- Copia **documento di riconoscimento** in corso di validità
- Dati anagrafici completi di erede o tutore** nel caso di dichiarazione di minore, tutelato o deceduto
- Tessera sanitaria o codice fiscale** emesso dall'Agenzia dell'Entrate per i familiari a carico
- Certificazione invalidità e/o autocertificazione** con copia documento di riconoscimento
- Ultima dichiarazione dei redditi** presentata: 730 o Unico P.F
- Attestati di pagamento F24**
- Redditi percepiti per Locazione:** copia contratto, ricevuta di registrazione
- Certificazione Unica dei redditi CU** (ex CUD)
- Certificazione redditi** erogati da persona fisica per contratto di lavoro **Colf e/o Badante**
- Certificazione dei Sostituti d'Imposta relative a redditi e ritenute di lavoro autonomo occasionale, diritti d'autore, ecc.**
- Certificazione redditi erogati ad ex coniuge** a seguito di sentenza di separazione e copia sentenza
- Certificazione Amministratore di Condominio** per quantificazione redditi d'affitto quote condominiali
- Dati relativi a terreni e fabbricati**, se variati dall'ultima dichiarazione presentata portare visure/contratti d'acquisto o vendita/successioni
- Spese sanitarie**, scontrini attestanti l'acquisto di farmaci purché vi sia stampato il codice fiscale di chi ha sostenuto la spesa
- Spese veterinarie**

- Spese per addetti all'assistenza di persone non in grado** di compiere gli atti della vita quotidiana (sono esclusi i bambini se non hanno particolari patologie). La non autosufficienza deve essere certificata dal medico di base, il contratto di lavoro dell'addetto all'assistenza deve essere registrato come livello lavoro "CS"
- Spese per asilo nido**
- Spese per frequenza scuola dell'infanzia, elementari e medie**
- Spese per mense scolastiche** scuola dell'infanzia, elementari e medie
- Spese per iscrizione palestra** di ragazzi di età compresa fra i 5 e 18 anni (bollettino postale, fattura ricevuta o quietanza di pagamento da cui si rilevi che si tratta di associazione sportiva dilettantistica)
- Ricevute versamenti per **riscatto laurea o ricongiunzione anni lavorativi**
- Versamento contributo obbligatorio Inail per "casalinghe"**
- Certificazione Ente assicurativo**, attestante versamenti polizze vita per contratti antecedenti il 2001 e/o versamenti polizze infortuni per la quota che "copre" il rischio morte o invalidità superiore al 5%
- Versamenti previdenza complementare**
- Versamenti contributi obbligatori per Colf e/o Badante** con riferimento alla paga oraria ed ore lavorate a trimestre
- Spese funebri**
- Spese iscrizione e frequenza corsi di laurea, corsi di specializzazione e/o master post laurea**
- Versamenti ad Onlus, erogazioni liberali ecc.**
- Contratti di locazione** in corso di validità per l'anno reddituale dichiarato (per richiesta credito del conduttore)
- Certificazione interessi mutuo** (contratto mutuo ed acquisto immobile, dichiarazione variazione residenza, spese accessorie correlate)
- Spese per intermediazione immobiliare** (acquisto prima casa)
- Spese per ristrutturazione immobili**: certificazione amministratore per quote condominiali, oppure: lettera e copia raccomandata all'Agenzia dell'Entrate di Pescara (se lavori sostenuti prima del 2011, dopo tale data sono necessari i dati catastali identificativi dell'immobile oggetto della ristrutturazione ), fatture e relativi bonifici attestanti gli oneri sostenuti.

*La documentazione deve essere riportata anche nel caso si riferisca ad anni precedenti e sia stata già detratta, come quota rata, con altre dichiarazioni.*
- Spese effettuate dopo il 06/06/2013, per acquisto arredo e grandi elettrodomestici** (classe A+) per immobili oggetto di ristrutturazione con diritto alla detrazione del 50 %: fattura e prova del pagamento (bonifico, carta di credito, carta di debito)

**Spese per riqualificazione energetica:** fatture e bonifici, copia scheda informativa trasmessa all'Enea e ricevuta invio, attestato di certificazione energetica rilasciato da professionista abilitato

**Certificazione attestante crediti d'imposta ed F24** per dimostrare il loro eventuale utilizzo parziale e/o totale, in particolare per:

- Credito riacquisto prima casa: Atti di acquisto e atto di vendita per verificare che gli acquisti siano stati effettuati usufruendo dell'agevolazione prima casa e che il secondo acquisto sia stato effettuato entro un anno dalla vendita senza usufruire del beneficio
- Credito d'imposta per reintegro delle anticipazioni sui fondi pensione: Certificazione del Fondo dell'anticipazione erogata, dichiarazione presentata al Fondo ove risulti l'importo della contribuzione da destinare al reintegro
- Credito d'imposta per gli immobili colpiti dal sisma in Abruzzo del 06/04/2009: Comunicazione del Comune attestante il credito d'imposta riconosciuto, fatture e bonifici delle spese sostenute, rogito in caso d'acquisto
- Credito d'imposta relativo alle mediazioni per la conciliazione di controversie civili e commerciali: inerente comunicazione del Ministero di Giustizia

**Attenzione: gli attestati di spesa che si possono inserire nei modelli 730 ed Unico P.F. sono solo quelli che si riferiscono all'anno dichiarato.**

**Sei iscritto alla UIL?**

**Ricorda di portare la tessera di iscrizione  
o il cedolino della busta paga**